

# А К Т

общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

октябрь, 2019г.

Дом № 2 или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
по ул. (пер.) Гвардейская \_\_\_\_\_  
Домовладение № города \_\_\_\_\_

## Общие сведения по строению

Год постройки 1940 материал стен кирпич  
Число этажей 5 наличие подвала нет

## Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, директора ООО «Лагуна» Яшкиной И.Е.,  
членов комиссии, представителя общественности дома Катосовой С.В.,  
специалиста по работе с населением Лоскутовой Е.В.  
в присутствии исполн.директора Булыгина М.А. произвела проверку готовности  
к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша отсутствует кровельное покрытие -  
требуется ремонт  
б) чердачное помещение и его вентиляция в рабочем состоянии

в) водосточные трубы  
и покрытия выступающих частей здания нет

г) фасад здания разрушение раствора на стенах  
кирпичная кладка - требуется ремонт

д) входные двери и оконные переплеты металлические двери - состоя-  
ние хорошее; оконные переплеты - неток срок эксплуатации

е) подвальные помещения сухие

ж) отмостка вокруг здания состоянием хорошее

з) система центрального отопления проектирована, не реализована

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло МЧЭ

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные «Клима-ТеплоСервис»

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов  
о запуске к эксплуатации печей) —

м) электрохозяйство состоянием хорошим

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом —

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей – углем, дровами, торфом ( в доме с печным отоплением) —

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечены

Выводы и предложения.

Председатель комиссии

Члены комиссии

И. Е. Алексеев

В. А. Бушмкин

С. В. Москумов

С. В. Катасова